

こんな物件を買取します!!

作者： 楽笑事務局

2011年 11月 10日(木曜日) 17:35 -

---

下記の物件を探しております。ぜひ、情報が御座いましたら  
ご一報頂けましたら幸いです。買主は、現在関東圏に9店舗の  
お店を展開している大手企業となります。現在、関東圏(下記のエリア)に14店舗を  
拡大する為に探しております。私が繋がっております。(物件条件)  
敷地面積:5,800~8,500平米 用途地域:第二種住居地域~工業地域(市街地調整区域は対象外)  
接道条件:2面接道(幅員8m以上と6m以上に面する)が理想  
1面接道の場合には、幅員11m以上に面すること 立地環境:公共卸市場に近接する立地  
物流倉庫が多い地区など 拠点駅、繁華街のバックヤードエリアなど  
※土地の取得を第一希望 ※事業用定期借地(30年)、若しくは、  
建物リース(店舗・倉庫など既存建物への入居) 1階売場3,000平米 駐車場 約100台  
外部に直接アクセス可能なこと (エリア) 東京都 中央沿線(新宿~中野~吉祥寺~立川)  
京王線・西武線沿線(調布市・西東京市・東久留米市・東大和市) 臨海部(品川区・大田区)  
神奈川県 横浜市中区・西区・磯子区・神奈川区(横浜駅寄り)・青葉区  
川崎市高津区・宮前区・多摩区 埼玉県 大宮駅周辺 物件をご提案頂く際には、  
物件概要と必ず紹介ルートをお願いいたします。