



[詳細](#)

神谷町エリアの新たなランドマークが誕生しました。その名も「アークヒルズ仙石山レジデンス」。緑に彩られ桜の名所として知られる国際的な雰囲気に包まれた六本木一丁目、神谷町の閑静なエリアに誕生した最新のHILLS。今から26年前、森ビルのHILLSシリーズの原点であるアークヒルズが建設された地に生まれた最新のHILLS。

六本木ヒルズを始め、表参道ヒルズ等、建物だけではなく一つの街を創造、デザイン、プロデュースする森ビルのHILLSシリーズです。

50年後もこの地が緑豊かである為に継続的に緑を保全することを目指して、約15,000m²の広大な敷地には3ヶ所の広場を設け、在来樹種をベースに緑地づくりを進めることで、人に心地良いだけでなく、緑にとっても自然な環境のあり方を目指し、都心にありながら開放感と緑を感じられるランドスケープです。

「HILLS」シリーズの総合プロデュースである森ビルが高級レジデンスにおいて25年以上もの長い時をかけて各国要人やVIPをお迎え、おもてなしをして積み上げてきた高いホスピタリティは、ここ「アークヒルズ仙石山レジデンス」でも健在。入居者の日々の暮らしをより快適にできる様お手伝いいたします。

最高品質でお届けするバイリンガル対応のフロントサービスを始めドアマン、ポーターサービスもご提供。会員制のフィットネス、プール、スパも利用可能です。

室内は白を基調としたカジュアルで明るい色調の「モダン」と、ウォールナットを基調とした落ち着いた空間にクラシックを感じさせるアクセントを用いた「クラシックモダン」の2タイプをご用意。どちらもラグジュアリー感溢れる空間になっています。

なお、アークヒルズ仙石山レジデンスは災害対策にも取り組んでおります。東京層と呼ばれる良好な地盤に、直接基礎で支持されており建物にはブレーキダンパーと粘性体制振壁の2種類の最新制振装置を採用。風による不快な揺れから小～大規模の地震、超高層ビルへの影響が懸念される長周期地震動についても制振効果があります。

また、建物の構造だけではなく、非常時の自家発電による電力供給、食料や飲料水などを備蓄した倉庫をはじめ、万が一の際の生活を支える備えも万全です。

災害時、電力の供給がストップした際でも非常用発電設備により非常用エレベーターの他、通常のエレベーターも一部利用可能です。

非常用発電機には安定性の高い都市ガスとオイルによるデュアルタイプを採用。電力供給の安定化を図りました。

震災時に備え、想定入居者数の約3日分の飲料水および食料品、工具類などを備蓄倉庫に備えています。備蓄倉庫は5フロアに1つと、地下3階には約230m²もの倉庫も用意しています。敷地

内には非常用井戸を設置し、災害時に生活用水などを供給することが可能です。

65～280、1LDK～5LDKまでの住戸有 駐車場有 ペット飼育相談可

内覧予約受付中です。2012年8月9日より内覧開始予定

交通

南北線 「六本木一丁目駅」 徒歩4分

日比谷線 「神谷町駅」

徒歩6分

所在地

港区六本木1丁目9 18

構造

RC

階建て

47階建

築年数

2012年8月

間取り

1LDK～5LDK

専有面積 56.34平米(1戸)～416.55平米(1戸)

総戸数

243戸

開発総面積

15367.75平米

敷地面積

15367.75平米

建築面積

7258.53平米

延床面積

143364.88平米

設備・条件

ペット相談 デザイナーズ 2人入居可 分譲タイプ 室内洗濯機置場 フローリング

バルコニー 24時間換気システム エレベーター 照明器具付き 免震構造

ガスコンロコンロ2口以上 食器洗い乾燥機 システムキッチン ディスポーザー

バス・トイレ別 追い焚き機能 浴室乾燥機 温水洗浄便座 洗面台 エアコン 床暖房

ウォークインクローゼット シューズインクローゼット トランクルーム CSアンテナ

BSアンテナ CATV 光ファイバー オートロック モニタ付インターホン 宅配ボックス

24時間セキュリティ 防犯カメラ 24時間有人管理 ごみ出し24時間OK 浄水器 グリル

オープン オートバス ディンプルキー ダブルロック

共用サービス、設備：フロントサービス ドアマンサービス ポーターサービス

フィットネス スパ プール