



## グランツオーベル南平台

渋谷駅徒歩8分の立地ながら喧騒から離れ深い緑に包まれた閑静な住宅街「南平台」に立地する有楽土地住宅販売分譲の高級低層マンション。渋谷駅の他に代官山駅も利用可能です。元首相三木武夫記念館や大使館などが複数ある由緒正しい邸宅地として名を馳せるこの街「南平台」は渋谷に隣接しながらも非常に静かで隠れ家的な環境です。約1000坪という広大な敷地には古くより現存される樹木が生い茂り、マンションの外壁には御影石を用い重厚感溢れる質感でまさしく邸宅と呼ぶに相応しい出で立ちです。マンションに入るとゆったりとした静寂のひと時が流れるエントランスホールが入居者を暖かく迎えてくれます。光庭のあるラウンジは来客のゲストとの打ち合わせや待ち合わせにご利用いただけます。共用部インテリアはセルリアンタワーのエントランス内装を仕上げた荒井雄一氏がデザイン。和とモダンという相反するデザインを融合させ高いレベルに昇華しております。オートロック、防犯カメラの他にも24時間有人管理で人の目による安心のSecurity。フロントサービスやバレーパーキングサービスなど、エグゼクティブに相応しいホテルライクなサービスをご提供しており居住者のホスピタリティを高めてくれます。室内は大理石をふんだんに使用し、上質なマテリアルで設えた落ち着きと高級感のある内装デザイン。

交通 山手

線 「渋谷駅」 徒歩8分  
東急東横線「代官山駅」 徒歩11分

所在地

渋谷区南平台町9 18

構造

RC

階建て

4階建

築年数

2008年4月

設備・条件

デザイナーズ 分譲タイプ 室内洗濯機置場 フローリング バルコニー

24時間換気システム エレベーター 照明器具付き ガスコンロ コンロ2口以上

食器洗い乾燥機 システムキッチン バス・トイレ別 追い焚き機能 浴室乾燥機

温水洗浄便座 洗面台 エアコン 床暖房 シューズインクローゼット クローゼット

CSアンテナ BSアンテナ CATV 光ファイバー オートロック モニタ付インターホン

宅配ボックス 防犯カメラ ごみ出し24時間OK 浄水器 グリル オーブン オートバス

ディンプルキー ダブルロック 駐車場 駐輪場 バイク置場

用途地域：第二種低層住居専用地域

## グランツオーベル南平台

作者：株式会社プロパティバンク  
2012年 7月 25日(水曜日) 19:38 -

---

管理人形態：常駐

管理形態：全部委託

管理組合：有

管理会社：三井不動産住宅サービス株式会社

小学校通学区：神南小学校 1400m

中学校通学区：松涛中学校 1250m

近接施設

スーパー：マルエツプチ 640m

幼稚園：鷺谷さくら幼稚園 800m

内科：東洋医学研究所付属クリニック 320m