



[アデニウム新橋](#)

ジョイントグループの分譲ハイクオリティレジデンス「アデニウム」シリーズの最新作が新橋に誕生しました。その名も「アデニウム新橋」。新橋駅徒歩5分の好立地で3駅9路線の良好な交通アクセス。銀座も徒歩圏内で休日は銀座まで歩いてショッピングも楽しむことができます。コンパクトながらも使いやすい間取りと機能性を有しています。床暖房、オートバス、ミストサウナ等充実の室内設備。その他にも携帯電話で居室内の照明操作やエアコン操作、住戸玄関の施錠確認ができるエミットマンションシステム導入。オン、オフ共に都心をハードに、アクティブに利用するシングル、ディンクスに最適な都市型分譲賃貸マンション。アデニウム新橋の外観は港区新橋が歩んできた時の流れを表現。赤レンガ通りに刻まれた都市の記憶を映しながら現代建築として蘇らせた都会的なファサードデザイン。エントランスホールは大理石の壁面や御影石を採用した上質感あふれる空間に仕立てています。またビジネスをサポートするサテライトカウンターもご用意。

室内は都心でのシングルライフにふさわしいスタイリッシュな住空間を演出出来るように拘りました。コンパクトながらも空間を活かしゆったりと広がる明るいリビング。慌ただしい日常を忘れ快適で心からくつろげる空間となっています。ベッドルームもヘッドボードやベッドスプレッドにこだわりホテルライクな雰囲気。ダウンライトの柔らかな灯に包まれて至福の時間を過ごせます。

入居者に安全、安心な生活を過ごしてもらう為にセキュリティも抜かりなし。オートロックを始め、24時間マンションセキュリティシステム、カラーTVモニター付オートロックシステム、防犯マグネットセンサー、プログレッシブシリンダーキー、防犯サムターン完備。防犯・防災面でより安心に。一步先の安心な暮らしをご提供します。

江戸時代の代表的な大名庭園「浜離宮恩賜庭園」が徒歩圏内。ここ、浜離宮恩賜庭園は昭和27年に国の特別名勝および特別史跡に指定され今なお美しい自然が守られている都会のオアシスが身近なものになります。この歴史ある庭園と汐留エリアのオフィスビル、タワーマンションは東京を代表する美しい風景といえるでしょう。さらに、歴史ある増上寺と芝公園、東京タワーが徒歩圏にあるのも名所に囲まれた新橋・汐留エリアの魅力といえます。また新橋駅に近いということは、銀座にも隣接しております。銀座徒歩圏でグルメもショッピングも気軽に楽しむことが出来ます。自然と文化とビジネスの中心に暮らす贅沢を享受する事が出来るでしょう。

交通

山手線 「新橋駅」 徒歩5分

ゆりかもめ 「汐留駅」 徒歩7分

都営三田線 「御成門駅」 徒歩7分

所在地

港区新橋5丁目17-1

構造

RC

階建て

13階建

築年数

2012年6月

建築面積

264.4m²

建築延床面積

2768.15m²

敷地面積

456.42m²

用途地域

商業地域

管理形態

通勤管理

駐車場

敷地内5台 月額料金：40,000円

駐輪場

60台収容 月額料金：200円

バイク置場

4台収容 月額料金：1000円

設備・条件

デザイナーズ 分譲タイプ 室内洗濯機置場 フローリング バルコニー

24時間換気システム エレベーター 照明器具付き IHクッキングヒーター コンロ2口以上

システムキッチン バス・トイレ別 追い焚き機能 浴室乾燥機 温水洗浄便座 洗面台

エアコン 床暖房 シューズインクローゼット クローゼット CSアンテナ BSアンテナ

CATV 光ファイバー オートロック モニタ付インターホン 宅配ボックス 防犯カメラ

ごみ出し24時間OK 浄水器 オートバス ミストサウナ ディンプルキー ダブルロック

駐車場 駐輪場 バイク置場