



[アリア・ソワン・プレミアム品川](#)

お子様やファミリー関連商品の製造・販売で有名な「ミキハウス」と共同開発された子育てをするお母さんの生の声を元に、安全、安心、環境に配慮した新しい子育て支援型賃貸マンション。構造や仕様、プランはもとより管理体制や立地、周辺環境もチェックした上で企画、建築されました。都心エリアでは珍しいお子様や、子育てをするお母さんの事を徹底的に考えて設計された数少ないマンションです。共用部はバリアフリーは勿論のことキッズスペースやベビーカー用スロープを設置。専有部は親子のコミュニケーションや育児導線に配慮した住戸プランで設計されております。免震設計の為、震災にも適応した安心な構造です。万が一大地震によって激しい揺れが起こった場合でも免震構造により揺れを大幅に緩和してくれる為、室内の家具や家電、荷物等が倒れたり、ご家族が転んで怪我をするリスクは非常に少ないです。オートロックエントランス、防犯カメラ、ピッキング不可能なカードキーを標準装備しセキュリティ対策も万全です。

周辺環境は、スーパーやコンビニ、古くから有る昔ながらのお店が連なる北品川本通り商店街へ徒歩3分と日常のお買物が大変便利な立地で生活至便。また、アクセスに関しては最寄り駅である北品川駅の他に品川駅も徒歩10分と利便性が良く、お父さんの通勤にも便利な好立地です。

ソフト面だけではなくハード面のクオリティも追求。子育てと共に都心でのアーバンライフも楽しめる様に外観デザインや室内の内装、仕様も高品質且つシンプルでスタイリッシュに仕上げております。子育て良し、住んで良し、アクセス良しと好条件が三拍子揃った高級レジデンス。勿論、シングルやディンクスの方にもお勧めです。

交通

山手線 「品川駅」 徒歩10分

京急本線 「北品川駅」 徒歩5分

京急本線 「新馬場駅」 徒歩12分

所在地

品川区北品川 1丁目123-4 (地番)

構造

RC

階建て

11階建

築年数

2012年8月

設備・条件

室内洗濯機置場 フローリング バルコニー 24時間換気システム エレベーター

照明器具付き IHクッキングヒーター コンロ2口以上 システムキッチン バス・トイレ別

追い焚き機能 浴室乾燥機 温水洗浄便座 洗面台 エアコン シューズクローゼット
クローゼット GSアンテナ BSアンテナ CATV 光ファイバー オートロック
モニタ付インターホン 宅配ボックス 防犯カメラ ごみ出し24時間OK オール電化 グリル
オートバス ディンプルキー ダブルロック 駐輪場 バイク置場