



[詳細](#)

白金台の閑静な邸宅街に新築デザイナーズマンションが誕生「グランハイツ白金」。高級住宅街で知られる白金の街に映えるコンクリート打ちっ放しのスタイリッシュな外観デザイン。セキュリティとプライベートに配慮したホテルライクな内廊下を採用。「東京防犯優良マンション登録認定物件(※1)」で、スタイリッシュなデザインでハイセンスなアーバンライフを愉しめるだけでなく、防犯性、安全性にもこだわりました。住戸プランはStudioから1LDKをご用意しました。シングル、ディンクスに最適なコンパクトレジデンスです。閑静な住宅街、白金でデザイナーズマンションに抱かれた新しい生活を始めてみませんか。 交通 都営三田線「白金台駅」 徒歩8分

都営浅草線「高輪台駅」 徒歩4分

所在地

港区白金台2丁目14-10

構造

RC

階建て

5階建

築年数

2012年8月

総戸数

32戸

間取り

1K～1LDK

専有面積 27.49 ～48.68

管理会社 大和ライフネクスト株式会社

管理形態 通勤管理

設備・条件

デザイナーズ 室内洗濯機置場 フローリング バルコニー 24時間換気システム

エレベーター 照明器具付き ガスコンロ コンロ2口以上 システムキッチン

バス・トイレ別 追い焚き機能 浴室乾燥機 温水洗浄便座 洗面台 エアコン

シューズクローゼット クローゼット CSアンテナ BSアンテナ CATV 光ファイバー

オートロック モニタ付インターホン 宅配ボックス 防犯カメラ ごみ出し24時間OK

ディンプルキー ダブルロック 駐輪場 バイク置場

※1 東京防犯優良マンション登録認定制度の概要

東京防犯優良マンション・駐車場登録制度は、空き巣や不法侵入などの侵入犯罪に対応するため、防犯性能設計に配慮したマンション及び駐車場を推奨し、広く普及させることにより、犯罪に強いまちづくりを目指すことを目的として、平成16年10月1日から運用開始されました。

平成19年1月には、東京都安全・安心まちづくり条例に基づく「住宅における犯罪の防止に関する指針」の改正等に伴い、審査基準等を改正し、平成24年7月19日現在、マンション22棟、駐車場6カ所が登録認定されています。

防犯優良マンションに認定されたマンションの例

1. 建物と足がかりになる電柱などとの距離が一定以上ある
2. 共用玄関にオートロックの導入
3. 各住戸の玄関はダブルロックを実装

この他にも、外部からの見通しや侵入のしにくさ、防犯カメラやオートロックシステムの採用、管理人室のセキュリティチェックなど70の厳しいチェック項目があります。