



Brillia 大井町 LA VIE EN TOWER

大井町の大規模再開発プロジェクトとして進められていた大井町エリア初の免震分譲タワーレジデンス「ブリリア大井町ラヴィアンタワー」誕生。

京浜東北線、りんかい線、東急大井町線という三路線が利用でき交通アクセスは大変便利です。マンション至近には下町風情溢れる大井町商店街が有り、スーパーや飲食店が立ち並び日常のお買い物やお食事が大変便利ですが、大井町駅前にはヤマダ電機LABIやイトーヨーカドー、アトレ大井町等大規模商業施設が立ち並び、他の街に比べて生活至便な環境と言えるでしょう。品川区役所にも徒歩圏内ですので、アクセス、生活環境どちらにおいても大変便利な立地です。周囲の街並みになじむアースカラーを基調とした自然な風合いの低層階と、洗練されスマートかつスタイリッシュな雰囲気を演出する中高層階という2つの顔を併せ持つ外観デザイン。共用廊下は内廊下を採用しており、正にホテルの様な雰囲気です。

タワーマンション特有の充実したパブリックスペースはここ、「ブリリア大井町ラヴィアンタワー」にも健在。24階には夜景と暖炉が大人の時間を演出する「ナイトラウンジ」、パーティールームとしても利用可能な「ブランチラウンジ」、お友達や家族等、大切なゲストに特別な夜をプレゼントする「ゲストルーム」、フィットネス器具とバスルームを備えた「リラクゼーションジム」などを配備。更にはローズマリーやラベンダーなどのハーブ類で彩られた最上階、屋上の「スカイガーデン」では風と緑を感じながら全方位遮るものが無い圧倒的な眺望を味わうこともできます。ここ、大井町で豊かなタワーマンションライフを送れることでしょう。

物件概要

交通

東急大井町線「大井町駅」徒歩5分

所在地

品川区大井1丁目-3946-22（地番）

構造

RC

階建て

28階建地下2階建（塔屋1階建）

築年数

2012年8月

総戸数

269戸

ブリリア大井町ラヴィアンタワー

作者：株式会社プロパティバンク
2012年 8月 17日(金曜日) 20:09 -

建築面積 2257.96

建築延床面積 33166.35

敷地面積 3290.81

駐車場

敷地内108台 月額29,000円～37,000円

駐輪場

428台収容 月額150円～300円

バイク置場 5台収容 月額5,000円

ミニバイク置場 26台収容 月額3,000円

設備・条件

デザイナーズ 分譲タイプ 室内洗濯機置場 フローリング バルコニー

24時間換気システム エレベーター 照明器具付き ガスコンロ コンロ2口以上

食器洗い乾燥機 システムキッチン バス・トイレ別 追い焚き機能 浴室乾燥機

温水洗浄便座 洗面台 エアコン 床暖房 シューズクローゼット クローゼット

CSアンテナ BSアンテナ CATV 光ファイバー オートロック モニタ付インターホン

宅配ボックス 防犯カメラ ごみ出し24時間OK 浄水器 グリル ミュージックリモコン

オートバス ディンプルキー ダブルロック

共用設備：スカイラウンジ ゲストルーム フィットネス 駐車場 駐輪場 バイク置場