



[物件詳細](#)

竹芝駅徒歩1分、浜松町駅徒歩6分で、都心の主要スポットへの快適なアクセスを享受でき、東京湾を身近に感じられるベイフロントに誕生したデザイナーズレジデンス。近未来的でスタイリッシュな外観デザイン。全住戸、機能的な1ベッドルームでプランニング。天井高最大2.8メートルの室内は開放感に溢れております。居室の床から天まで伸びたワイドハイサッシからは圧倒的なパノラマビュー。東向き住戸からはレインボーブリッジ、お台場、晴海方面のオーシャンビュー、西向きの住戸からは東京タワー、輝く高層ビル等揺らめくアーバンビューが愉しめます。下層階がオフィスフロア、上層階がレジデンスフロアになっており、全住戸高層階の為、良好な日当たりと眺望を得ることができます。オートバス、ミストサウナ、ビルトインエアコン、床暖房等、分譲マンション並の充実した室内設備で快適なベイサイドライフを送れます。

交通 ゆりかもめ 「竹芝駅」
山手線

徒歩1分

「浜松町駅」 徒歩6分

都営大江戸線「大門駅」 徒歩11分

所在地

港区海岸1丁目14-17

構造

鉄骨造

階建て

15階建

築年数

2012年8月

賃貸戸数 45戸

間取り 1LDK

面積

55.17 ～70.17

駐車場

月額42,000円～47,250円（税込）

駐輪場

1住戸1台付

バイク置場 月額3,150円～5,250円（税込）

用途地域 準工業地域

敷地面積 2,155.22

建築面積 1,057.62

延床面積 14,949.97

建物所有者 日通商事株式会社

設計

鹿島建設株式会社、日通不動産株式会社

施工

鹿島・戸田建設共同企業体

貸主

三菱地所リアルエステートサービス株式会社

設備・条件

デザイナーズ 室内洗濯機置場 フローリング バルコニー 24時間換気システム

エレベーター 照明器具付き IHクッキングヒーター コンロ2口以上 システムキッチン

バス・トイレ別 追い焚き機能 浴室乾燥機 温水洗浄便座 洗面台 ビルトインエアコン

シューズクローゼット クローゼット CSアンテナ BSアンテナ CATV 光ファイバー

オートロック モニタ付インターホン 宅配ボックス 防犯カメラ ごみ出し24時間OK

ディンプルキー ダブルロック 床暖房 浄水器 オートバス ミストサウナ 駐車場

バイク置場 駐輪場 トランクルーム SOHO可