



## 物件概要

南北線、三田線の二路線が利用可能な白金高輪駅から徒歩3分の好ロケーションに立地しておりアクセス良好。また、白金高輪は港区有数の住宅街としても知られており住環境良好です。その白金高輪仲む分譲賃貸マンション。快適な交通アクセスと住環境、両方を教授することができます。 外観、共用部、室内に共にシンプルスタイリッシュな仕様のコンパクトレジデンスです。ドラム式洗濯乾燥機、浴室テレビ、24時間セキュリティシステム等、快適な生活を送ることが出来る充実した魅力的な室内設備。住戸はコンパクトながらも設備は分譲賃貸マンションならではのハイグレードな仕様です。 クールなコンクリート打ちっぱなしの外壁にブルーのカラーリングを施したスタイリッシュな外観フォルム。白を基調とした明るく洗煉された清潔感がある室内空間。近隣にはスーパーを始めコンビニ、ドラッグストア、飲食店が揃い生活至便な環境です。シングル、デュクスに最適な広さ、設備、快適性、立地を併せ持っており、白金高輪随一と言っても過言では無い高級レジデンスです。オートロック、防犯カメラ、セコムによる24時間オンラインセキュリティシステム等、防犯設備も充実しておりますので女性の方にもぜひお勧めしたいマンションです。

### 交通

南北線 白金高輪 徒歩3分

浅草線 泉岳寺 徒歩10分

南北線 麻布十番 徒歩12分

### 所在地

港区三田 5-16-11

### 構造

SRC

階建て

12階建

築年数

2004年1月

総戸数

44戸

建築面積 187.28

延床面積 1,699.41

設計監理 シティー一級建築士事務所

### 施工

株式会社志多組 東京支店

総合監修 ニチメン株式会社 東京本社建設部

分譲会社 アルファエステート株式会社

設備・条件

デザイナーズ 分譲タイプ 室内洗濯機置場 フローリング バルコニー  
24時間換気システム エレベーター 照明器具付き ガスコンロ コンロ2口以上  
システムキッチン バス・トイレ別 追い焚き機能 浴室乾燥機 温水洗浄便座 洗面台  
エアコン シューズクローゼット クローゼット CSアンテナ BSアンテナ CATV  
光ファイバー オートロック モニタ付インターホン 宅配ボックス 防犯カメラ  
ごみ出し24時間OK ディンプルキー ダブルロック 洗濯乾燥機 オートバス 浴室乾燥機  
駐輪場 ペット可（一部住戸のみ）