

ル・コフレ

作者： 株式会社プロパティバンク
2012年 12月 19日(水曜日) 14:22 -

[ル・コフレ](#)

麻生十番の賃貸マンション！

物件名 ル・コフレ

所在地 港区南麻布1-3-14 [地図表示](#)

交通

東京メトロ南北線 『麻布十番駅』 徒歩7分

都営大江戸線 『麻布十番駅』 徒歩9分

ル・コフレ

作者： 株式会社プロパティバンク
2012年 12月 19日(水曜日) 14:22 -

総戸数 16戸

構造 RC

総階数 地上9階

築年月 2006年04月

間取り 1R

面積 31.76m²

駐車場 無

管理費 8,000円

賃料 144,000円

物件特徴 デザイナーズマンション

SOHO・事務所可

麻布十番の商店街を抜け、善福寺や西町インターナショナルスクール、

大使館も点在する仙台坂入口近くの落ち着いた環境。

外観はせり出したバルコニーの白黒のコントラストが

より立体的な効果を出し、よりインパクトのあるデザインに。

ワンフロアに2世帯なので、全部屋角部屋です。

隣の部屋側にキッチンや収納などが配置されているため、

遮音効果もある程度は期待できそうです。

室内は大理石調タイルが使われており、真っ白です。

ビルトインエアコンやダウンライトなど、より生活感が出ない

設備にも配慮されているので、憧れのデザイナーズ賃貸向けの

インテリアにもトコトンこだわれそうな感じ。

バスルームは小窓が付いているため開放感はありますが、

室内から丸見えです。気になる方は目隠しなど工夫を。

また、最大のポイントは2帖ほどのフリースペースです。

閉鎖的ではありますが、ベッドは何とか入る大きさ!

「ベッドルームは狭くても良いけど、リビングとは分けてたい!」

なんて希望がある方にはかなりオススメです。

ベッドルームではなく、書斎、ウォークインクローゼットとしてなど、

多目的な使用が可能なので、状況に応じて上手く使ってみてください。

周辺環境

ショッピングセンター 白金アエルシティ 668m

スーパー ナニワヤ 188m

大丸ピーコック麻布十番店 446m

グルメシティ麻布店 567m

コンビニ ファミリーマート麻布十番店 208m

サンクス港南麻布店 228m

セブンイレブン港区麻布十番3丁目店 281m

ドラッグストア トモズ麻布十番店 291m

マツモトキヨシ麻布十番店 484m

くすりの福太郎麻布十番店 492m

飲食店 叙々苑麻布十番店 453m

上島珈琲店麻布十番店 523m

カフェ・ド・クリエ麻布十番店 532m

周辺環境： [麻布十番駅](#)