

## [ワールドシティタワーズ](#)

### ワールドシティタワーズについて

品川駅と天王洲アイル駅が徒歩圏にあり、都内の主要拠点へ自在にアクセスが出来る立地。

「ワールドシティタワーズ」は、東京都港区港南四丁目建つ、住友不動産、分譲の大規模超高層マンションです。

地上137m/42階建、アクアタワーA棟、ブリーズタワーB棟、キャピタルタワーC棟、の3棟2090戸からなる大規模超高層集合住宅、西側は海岸通りを挟んで東京海洋大学キャンパスに隣接しており、東側と南側は京浜運河、北側は港区の緑水公園と隣接しております。単一事業主が分譲した国内最大の集合住宅で、グッドデザイン賞を受賞しています。

「ワールドシティタワーズ」のファサードは青と白を基調とし、外壁にガラスカーテンウォールを組み合わせた、デザイン性に優れた特徴的な意匠を持ちます。

住戸のリビング窓は、ノンバルコニーに加えて天井から床までを大型FIX窓とした「ダイナミックパノラマウインドウ」を採用、高層階からは、東側にレインボーブリッジ、お台場、木更津方面、西側は品川駅周辺の高層ビル群、北側は六本木ヒルズ、東京タワー、レインボーブリッジ、南側は天王洲アイランド・羽田空港・東京湾アクアラインを望むなど、4方向ともに住戸内より眺望が楽しめます。

「ワールドシティタワーズ」の敷地内には、スーパーマーケットマルエツ(24時間営業)、総合クリニック(慈恵医大提携ワールドシティ益子クリニック・住民に往診サービスあり)、歯科医院(ワールドシティデンタルクリニック)、認可保育園(ベネッセ・チャイルドケアセンター港南)、カフェ、金融機関(ATM)(芝信用金庫プラザ天王洲)、調剤薬局(湘南薬品・港南薬局)、クリーニング店(各棟1階で18時～22時まで出張営業)などの施設があり、さながらエリア内に一つの都市が入っているようなものです。”

## 物件概要

物件名 ワールドシティタワーズ

## ワールドシティタワーズ

作者： 株式会社プロパティバンク  
2012年 12月 19日(水曜日) 21:20 -

---

所在地 港区港南4-6-8

### 交通

JR山手線 『品川駅』 徒歩14分

東京モノレール 『天王洲アイル駅』 徒歩3分

京急本線 『新馬場駅』 徒歩17分

総戸数 2090戸

構造 RC

総階数 地上42階 地下2階

築年月 2005年12月

駐車場 有 月額23,000円～

### 物件特徴

タワーマンション, ペット飼育可, 分譲賃貸, デザイナーズマンション, 免震・制震構造

### 設備一覧

## ワールドシティタワーズ

作者：株式会社プロパティバンク  
2012年 12月 19日(水曜日) 21:20 -

---

床暖房(LD) / ペット可 / 大規模(200戸以上) / タワー(20階以上) / 住友不動産旧分譲 / 外壁タイル貼り / オートロック / テレビモニター付インターホン / 宅配ロッカー / 管理員常駐 / 最上階 / LDK20畳以上 / 主寝室8畳以上 / 対面式キッチン / 風呂追い焚き機能付 / バルコニー奥行き1.5m以上 / 海眺望(天候による) / 浴室換気乾燥機 / 駐車場利用可 / 小学校10分以内 / ディスポーザー / ウォークインクローゼット / ゲストルーム / トランクルーム / 24時間ゴミ出し可

周辺環境：[海洋大学](#)