

## グローヴタワー

バイエリアに生まれた、4つの超高層タワーが聳えるサスティナブルな街『芝浦アイランド』

【サスティナブルな街・・・多世代に渡り永続的に住みつづけることの出来る街】

医療クリニックモールや幼保一体施設・児童高齢者施設など、

小さなお子様からお年寄りまでが心地よく暮らせる環境を創出。

<ガーデンコテージ>・・・様々なコミュニティスペースを集約した共用棟です。

◇リゾートホテルのようなゲストルーム

◇雨の日もお子様が元気に遊べるキッズプレイルーム

◇気持ちの良い汗を流すフィットネスルーム

◇キッチンやプロジェクターを備えたパーティールーム

<およそ1.2万平米に展開されるランドスケープ>

◇プライベートガーデン・・・芝生広場・アクアテラス・ガーデンテラス

◇サクラ広場    ◇テニスコート    などがございます。

\_\_Common Space\_\_\_\_\_

◇エントランスロビー・・・2層吹抜けのゆったりとしたエントランス。

◇ガーデンエントランス・・・ワイドなガラス越しに爽やかな緑の景色が広がるカジュアルスペース。

◇チャンネルラウンジ・・・ゲストを迎えるための応接スペース。

◇カルチャールーム・・・勉強や読書に適した本格的ライブラリー

◇ビューラウンジ・・・30階部分・2面に広がる窓からレインボブリッジやお台場の美しい夜景を目前に眺めることができます。

◇各階ゴミ置場 ◇宅配ロッカー ◇居住者専用コンビニエンスストア

\_\_Security\_\_\_\_\_

◇24時間有人管理    ◇ダブルオートロック    ◇ICカードシステム採用

◇ベルボーイシステム（24時間遠隔機械監視システム）

\_\_Pet\_\_\_\_\_

◇ペット飼育可（規約制限有）

◇ペットエントランス＜足洗い場・リードフック有＞

◇約625mのドッグラン＜専用の水飲み場やベンチを用意＞

◇ペット用エレベーター

## グローヴタワー

作者：株式会社プロパティバンク  
2012年 12月 20日(木曜日) 17:38 -

---

### 物件概要

物件名 芝浦アイランドグローヴタワー

所在地 港区芝浦4-19-1

交通 JR山手線 『田町駅』 徒歩8分

都営三田線 『三田駅』 徒歩10分

ゆりかもめ 『芝浦ふ頭駅』 徒歩9分

JR京浜東北線 『田町駅』 徒歩8分

都営浅草線 『三田駅』 徒歩10分

総戸数 833戸

構造 RC

総階数 地上48階 地下1階

## グローヴタワー

作者：株式会社プロパティバンク  
2012年 12月 20日(木曜日) 17:38 -

---

築年月 2007年03月

間取り 1LDK - 3LDK

駐車場 有 月額30,000円～

物件特徴 タワーマンション , ペット飼育可 , 分譲賃貸 , デザイナーズマンション , 免震・制震構造

### 室内設備

■追焚機能付オートバス、 浴室換気暖房乾燥機、 シャワートイレ、 独立洗面台、

■システムキッチン、 食器洗浄機、 オーブン、 ディスポーザー、 浄水器、

■床暖房、 エアコン、 TV付きインターホン、

■BS CS CATV、 マルチメディアコンセント、 光ファイバーインターネット、

(※①上記は分譲の為、部屋により異なる場合有)

■ペット飼育可、

(※②上記は分譲の為、部屋により異なる場合有)

## 共用部設備

■駐輪場 : 有、

■駐車場 : 有、

■ゴミ置場 : 各階、 宅配ロッカー : 1階、 エレベーター : 9基、

■オートロック : 2重セキュリティチェック、 防犯カメラ、 トランクルーム、

■1階 : ペットエントランス (無償 24時間使用可)、

■1階 : パーティルームA・B (500円・1時間 9時~22時)、

■2階 : キャナルラウンジ (無償 24時間使用可)、

■2階 : ガーデンエントランス (無償 24時間使用可)、

- 2階 : カルチャールーム (無償 24時間使用可)、
  
- 2階 : キッズプレイルーム (無償 7時～19時)、
  
- 2階 : フィットネスルーム (無償 5時～24時)、
  
- 2階 : ゲストルームA・B (2名1泊6000円～ 15時～翌10時)、
  
- 3階 : 会議室 (300円・1時間 9時～22時)、
  
- 3階 : ナチュラルローソン (24時間使用可)、
  
- 30階 : ビューラウンジ (無償 24時間使用可)、
  
- 外敷地 : アクアテラス (500円・1時間 9時～20時 バーベキューセット  
1回1000円)、
  
- 外敷地 : テニスコート (2000円・15分間 9時～20時)、
  
- 外敷地 : ゲストパーキング (100円・15分間 24時間使用可)、
  
- ランドリールーム・洗車スペース・専用カート 有料、
  
- カーシェアリングシステム・レンタサイクルシステム 有料、



グローヴタワー

作者： 株式会社プロパティバンク  
2012年 12月 20日(木曜日) 17:38 -

---

■芝生広場・ガーデンテラス・防災備蓄倉庫 無償、

周辺環境： [東京湾](#)