

ミッドサザンレジデンス御殿山

分譲タイプ、タワーマンション、大規模マンション、ペット相談、駐車場相談、内廊下、

楽器相談、駐輪場、バイク置場、コンシェルジュ、ゲストルーム、宅配ボックス、

エレベーター、オートロック、防犯カメラ、24時間有人管理、CATV、BS、CS、

敷地内ゴミ置き場、城南五山、光ファイバー対応、24時間セキュリティシステム、

ディンプルキー

ミッドサザンレジデンス御殿山は、ゲートシティ大崎を通過して目黒川を渡った低・

中層の建物が建ち並ぶ場所にあり、周囲の道路も交通量は少なく静かです。

分譲時の売主は三菱地所、施工は戸田建設です。

エントランス前の公開空地は、他のマンションと比べると近隣住民が使うという形態ではなく、

ミッドサザンレジデンス御殿山

作者： 株式会社プロパティバンク
2012年 12月 28日(金曜日) 17:36 -

マンション自体と周囲の環境に寄与していると言う感じのものです。反面東側に位置する機械式駐車場は

隣地の環境を悪くしている様に思いました。

エントランスへのアプローチは池に架かる橋を渡るような感じがします。乙な演出です。

コの字型の住戸配置で四隅が角住戸になります。中廊下形式は廊下部分が囲まれていて窮屈感

がありますが、ここでは吹き抜けが取られているので、ほっと息が付けます。ワンフロア6～9住戸です。

物件名 ミッドサザンレジデンス御殿山

所在地 品川区北品川5-9-31

ミッドサザンレジデンス御殿山

作者： 株式会社プロパティバンク
2012年 12月 28日(金曜日) 17:36 -

交通

JR山手線 『大崎駅』 徒歩5分

京急本線 『北品川駅』 徒歩13分

JR湘南新宿ライン 『大崎駅』 徒歩5分

東京臨海高速鉄道 『大崎駅』 徒歩5分

総戸数 270戸

構造 RC

総階数 地上27階 地下1階

築年月 2006年12月

ミッドサザンレジデンス御殿山

作者：株式会社プロパティバンク
2012年 12月 28日(金曜日) 17:36 -

間取り 1LDK

面積 50.02m²

駐車場 有 月額26,250円～

周辺環境：[太崎駅](#)