

[レオンコンフォート西新橋](#)

物件名 レオンコンフォート西新橋

所在地 港区西新橋3-6-7

交通 都営三田線 『御成門駅』 徒歩6分 JR山手線 『新橋駅』 徒歩9分 東京メトロ銀座線 『虎ノ門駅』 徒歩9分

東京メトロ日比谷線 『神谷町駅』 徒歩9分

都営大江戸線 『汐留駅』 徒歩11分

総戸数 24戸

構造 RC

総階数 地上9階

築年月 2012年06月

◆アクセス 主要利用駅以外にも、銀座線「虎ノ門駅」徒歩9分、日比谷線「神谷町駅」徒歩9分、都営大江戸線「汐留駅」徒歩11分など、アクセス至便な賃貸マンションの少ない好立地です！

◆周辺環境・治安：御成門駅、内幸町駅の両方から日比谷通りを通過して、新橋4丁目交差点を歩いてすぐ。周辺にはオフィス街が広がる、都内屈指の商業エリア。「東京タワー」が近く！（16分）「慈恵医大病院」（3分）や、「南桜公園」（3分）、日本で最も古い公園の一つである「芝公園」（約10分）も近くにある、都心の中でありながら、穏やかに静かな住環境です。また、「港区立みなと図書館」（8分）で休日はゆっくりと読書をするなんて楽しみ方も出来そうです。

◆構造・建物：外観はブラウンと都会的なコンクリート打ちっぱなし部分との基本の2トーンに、Bタイプのバルコニー部分のガラスがアクセントを付けた、都会で暮らす方をターゲットにしたデザイナーズマンションのようなデザインです。全室南向きで、南側1ブロック分は比較的low層の建物が建っている為、2階から最上階まで日当たり良好です。

◆設備・仕様：分譲系マンションならではの、グレードの高い設備！と、簡単に言ってしまうにはもったいないほどに、各所に手の込んだ施工と、内見頂いた方だけに分かる気配りの利いた仕様が特徴的です。また、オートロックにはTVモニター付き、カートリッジ式浄水器、Bタイプの一番小さめのお部屋でも少し大きめに、更に、Aタイプ、Cタイプは通常のワンルームマンションの2倍のサイズのクローゼットを確保し、室内をすっきりと見せる収納力を備えております。

不動産用語：[重要事項説明書とは](#)