

都心が映すドラマを包み込む全邸角部屋プランニングの地上23階建高級分譲タワーマンション、在来種が四季を描く豊かな植栽、目黒川の雅を描いた桜色のタワーレジデンス

「ライオンズタワー目黒川」

■施工会社 : 戸田建設(株)、 ■設計会社 : 戸田建設(株)、 ■分譲時会社 : (株)大京、

物件種別 マンション

物件名 [ライオンズタワー目黒川 \(ライオンズタワーメグロガワ\)](#)

所在地 東京都品川区西五反田3丁目6-

交通 東急目黒線 / [不動前駅](#) 徒歩6分

山手線 / 五反田駅 徒歩7分

都営三田線 / 目黒駅 徒歩11分

築年月 2013年11月 総戸数 75戸

建物構造 RC(鉄筋コンクリート) 階建 23階建(B2階)

間取り 1LDK-2LDK 専有面積 44.91 -63.8

設備・条件

■施設

各階ゴミ置き場

■特色

分譲マンション/タワー (20階建て以上) /制震構造

備考 一専 有-----

■追焚機能付オートバス、 浴室換気暖房乾燥機、 シャワートイレ、 独立洗面台、

■システムキッチン、 3口ガスコンロ、 グリル、 食器洗浄機、 ディスポーザー、 浄水器、

■床暖房、 エアコン、 TV付きインターホン、

■BS CS CATV、 マルチメディアコンセント、 光ファイバーインターネット、

(※①上記は分譲の為、部屋により異なる場合有)

■ペット飼育可、

(※②上記は分譲の為、部屋により異なる場合有)

--共用部-----

■駐輪場 : 有 117台 年額1,200円～3,600円、

■駐車場 : 有 機械式23台 月額使用料34,000円～38,000円、

長5,300mm幅1,950mm高1,850mm・2,050mm重2,300kg

■バイク置場 : 有 8台 月額8,000円、

■ゴミ置場 : 各階、 宅配ロッカー : 1階、 エレベーター : 2基、 オートロック、
防犯カメラ、

■トランクルーム : 有 全5区画 月額4,000円、

一施設-----

■2階 : 「ヒーリングラウンジ」

※建物の設備・施設等は現状有姿とさせていただきますので、ご了承ください。

※駐輪場・バイク置き場・駐車場の空き状況についてはお問合せください。