

品川区東五反田1丁目地上7階建高級分譲マンション

「ルミナス島津山」

■施工会社：東急建設(株) ジェイティ不動産(株)、 ■設計会社：
(株)ゾーンプランニングパトス、 ■分譲時会社：日本勤労者住宅協会、

物件種別 マンション

物件名 [ルミナス島津山 \(ルミナスシマツヤマ\)](#)

所在地 東京都品川区東五反田1丁目2-36

交通 都営浅草線／[五反田駅](#) 徒歩5分

都営浅草線／高輪台駅 徒歩5分

山手線／五反田駅 徒歩6分

築年月 2003年02月 総戸数 38戸

建物構造 RC(鉄筋コンクリート) 階建 7階建-

間取り 2LDK-3LDK 専有面積 57.96 -77.25

設備・条件

■建物設備

エレベータ/宅配ボックス

■セキュリティ

オートロック/防犯カメラ

■施設

敷地内ゴミ置き場/24時間ゴミ置き場

■特色

分譲マンション

備考

---専 有---

■追焚機能付オートバス、 浴室換気暖房乾燥機、 シャワートイレ、 独立洗面台、

■システムキッチン、 3口ガスコンロ、 グリル、 食器洗浄機、 ディスポーザー、 浄水器、

■床暖房、 エアコン、 TV付きインターホン、

■BS CS CATV、 光ファイバーインターネット、

(※①上記は分譲の為、部屋により異なる場合有)

■ペット飼育可、

(※②上記は分譲の為、部屋により異なる場合有)

---共用部---

■駐輪場 : 有 月額200円、

■駐車場 : 有 月額28,000円、

■ゴミ置場 : 1階、 宅配ロッカー : 1階、 エレベーター : 1基、 オートロック、
防犯カメラ、

※建物の設備・施設等は現状有姿とさせていただきますので、ご了承ください。

※駐輪場・バイク置き場・駐車場の空き状況についてはお問合せください。