

2003年4月に再開発プロジェクトとしてオープン、オフィス・住宅・ホテル・商業施設・文化施設などの魅力溢れる施設が凝縮された複合都市、圧倒的な存在感を放つレジデンスタワー「六本木ヒルズレジデンス」

物件種別 マンション

物件名 [六本木ヒルズレジデンス \(ロッポンギヒルズレジデンス\)](#)

所在地 東京都港区六本木6丁目12-4

交通 東京メトロ日比谷線 / [六本木駅](#) 徒歩4分

都営大江戸線 / 六本木駅 徒歩5分

東京メトロ南北線 / 麻布十番駅 徒歩9分

築年月 2003年04月 総戸数 699戸

建物構造 SRC(鉄骨鉄筋コンクリート) 階建 43階建(B2階)

間取り 1R-4SLDK 専有面積 30.75 -296.92

設備・条件

■建物設備

エレベータ／宅配ボックス

■セキュリティ

オートロック／防犯カメラ

■施設

敷地内ゴミ置き場／24時間ゴミ置き場／各階ゴミ置き場／管理人常駐／フロントサービス／フィットネス／スカイラウンジ／ゲストルーム

■特色

分譲マンション／タワー（20階建て以上）／制震構造

備考

---専 有-----

■追焚機能付オートバス、 浴室換気暖房乾燥機、 シャワートイレ、 独立洗面台、

洗濯乾燥機、

■システムキッチン、 3~4口ガスコンロ、 グリル、 食器洗浄機、 オーブン、
ディスポーザー、 浄水器、

■床暖房、 エアコン、 TV付きインターホン、

■BS CS CATV、 マルチメディアコンセント、 光ファイバーインターネット、

(※①上記は分譲の為、部屋により異なる場合有)

■ペット飼育可、

(※②上記は分譲の為、部屋により異なる場合有)

--共用部-----

■駐輪場 : 有 月額1,000円、

■駐車場 : 有 機械式514台 月額50,000円～、

■バイク置場 : 有、

■ゴミ置場 : 各階、 宅配ロッカー : 1階、 エレベーター : 各棟による、

■オートロック、 防犯カメラ、

■トランクルーム : 有、

---施設---

■B棟43階 : スカイラウンジ、 ゲストルーム、

■C棟43階 : 六本木ヒルズスパ、

■屋上 : ルーフトップガーデン、

---総戸数---

■A棟 6階建 総戸数 34戸

■B棟 43階建 総戸数333戸

■C棟 43階建 総戸数198戸

■D棟 18階建 総戸数134戸

---概要-----

■施工会社 : 戸田建設・フジタ共同事業体、清水・西武建設共同事業体、

■設計会社 : 森ビル(株)一級建築士事務所、 (株)日建ハウジングシステム、

■分譲会社 : 六本木6丁目地区市街地再開発組合、

※建物の設備・施設等は現状有姿とさせていただきますので、ご了承ください。

※駐輪場・バイク置き場・駐車場の空き状況についてはお問合せください。