

港区西麻布3丁目の外苑西通り沿いに立地する地上10階建高級賃貸デザイナーズマンション、

2004年度グッドデザイン賞受賞物件、旧物件名称ネクストフォルム西麻布

「カスタリア広尾」

■施工会社： 栗本建設工業(株)、 ■設計会社： (株)イズム建築計画、

■2004年度グッドデザイン賞受賞 ■デザイナーズ

物件種別 マンション

物件名 [カスタリア広尾&ensp;\(カスタリアヒロオ\)](#)

所在地 東京都港区西麻布3丁目13-3

交通 東京メトロ日比谷線 / [広尾駅](#) 徒歩7分

東京メトロ日比谷線 / 六本木駅 徒歩11分

都営大江戸線／麻布十番駅 徒歩15分

築年月 2004年03月 総戸数 21戸

建物構造 RC(鉄筋コンクリート) 階建 10階建(B1階)

間取り 1R-1LDK 専有面積 38.92 -63.74

設備・条件

■建物設備

エレベータ／宅配ボックス

■セキュリティ

オートロック／防犯カメラ

■施設

敷地内ゴミ置き場／24時間ゴミ置き場

■特色

## デザイナーズ

### 備考

#### ---専 有---

■追焚機能付オートバス、 浴室換気暖房乾燥機、 シャワートイレ、 独立洗面台、

■システムキッチン、 2～4口ガスコンロ、

■エアコン、 TV付きインターホン、

■BS CS CATV、 マルチメディアコンセント、 光ファイバーインターネット、

■SECOMセキュリティ、

(※上記は部屋により異なる場合有)

#### ---共用部---

■駐輪場 : 有 28台 1台無料、

■ 駐車場 : 有 平置式2台 月額60,900円、

長4,550mm幅1,990mm高2,230mm2,900mm重2,000kg、

■ ゴミ置場 : 1階、 宅配ロッカー : 1階、 エレベーター : 1基、 オートロック、  
防犯カメラ、

※建物の設備・施設等は現状有姿とさせていただきますので、ご了承ください。

※駐輪場・バイク置き場・駐車場の空き状況についてはお問合せください。