

港区元麻布1丁目の国際色豊かな高台の街並みに凜として佇む地上4階建高級分譲低層マンション、

さまざまな由緒ある寺社のある街、それでいて高い利便性を持つ都市機能に恵まれた街

「サンクタス元麻布」

■施工会社： 清水建設(株)、 ■設計会社： (有)エムエーシー建築事務所、

■分譲時会社： オリックス(株)、

物件種別 マンション

物件名 [サンクタス元麻布 \(サンクタスモトアザブ\)](#)

所在地 東京都港区元麻布1丁目1-15

交通 東京メトロ南北線／[麻布十番駅](#) 徒歩7分

東京メトロ日比谷線／六本木駅 徒歩12分

東京メトロ日比谷線／広尾駅 徒歩14分

築年月 1998年04月 総戸数 20戸

建物構造 RC(鉄筋コンクリート) 階建 4階建(B1階)

間取り 2LDK 専有面積 71.16

設備・条件

■建物設備

エレベータ／宅配ボックス

■セキュリティ

オートロック／防犯カメラ

■施設

敷地内ゴミ置き場／24時間ゴミ置き場

■特色

分譲マンション／低層（6階建て以下）

備考

---専 有-----

■追焚機能付オートバス、 浴室換気暖房乾燥機、 シャワートイレ、 独立洗面台、

■システムキッチン、 3口ガスコンロ、 グリル、 オーブン、

■床暖房、 エアコン、 TV付きインターホン、

■BS CS CATV、 マルチメディアコンセント、 光ファイバーインターネット、

（※①上記は分譲の為、部屋により異なる場合有）

■ペット飼育可、

（※②上記は分譲の為、部屋により異なる場合有）

---共用部-----

■駐輪場 : 有、

■駐車場 : 有 機械式 月額40,000円～45,000円、

■ゴミ置場 : 1階、 宅配ロッカー : 1階、 エレベーター : 1基、 オートロック、
防犯カメラ、

※建物の設備・施設等は現状有姿とさせていただきますので、ご了承ください。

※駐輪場・バイク置き場・駐車場の空き状況についてはお問合せください。