

渋谷区富ヶ谷に誕生の「ガーデン富ヶ谷」

小田急小田原線・東京メトロ千代田線

「代々木公園」「代々木八幡」「代々木上原」と

2沿線3駅利用可能で多彩なアクセス環境が整っております。

洗練された街並みの富ヶ谷エリア。

「代々木八幡」駅や「代々木上原」駅周辺には

商店街がありお洒落なカフェや多種多様のレストラン、

中には名店も多数点在しております。

またコンビニエンスストアはもちろん、

スーパーマーケットからあると便利なドラッグストア、

クリーニング店も揃い生活のしやすい環境です。

また緑も多く、公共施設も充実しておりますので

ファミリー層からも人気のエリアです。

タイル張りの重厚感溢れる外観は街並みとも調和するデザイン。

地上3階地下1階の低層型マンションです。

全44戸、お部屋は1Kから2LDKと幅広いニーズに対応する

ラインナップを揃えております。

室内は快適さと機能性を追求した住空間で潤いある

快適生活を愉しむ洗礼の住まいとなっております

物件概要

物件名 [ガーデン富ヶ谷 \(ガーデントミガヤ\)](#)

所在地 東京都渋谷区富ヶ谷2-33-8

東京都渋谷区富ヶ谷2-33-8 ガーデン富ヶ谷

作者： riopon0623

2015年 7月 06日(月曜日) 13:13 -

交通 小田急小田原線「[代々木八幡駅](#)」徒歩8分

東京メトロ千代田線「代々木公園駅」徒歩8分

小田急小田原線「代々木上原駅」徒歩9分

東京メトロ千代田線「代々木上原駅」徒歩9分

物件特徴 低層マンション、ペット可

賃料 123,000円 - 275,000円

共益費/管理費 8,000円 - 15,000円

間取り 1R - 2LDK

専有面積 28.8m² - 64.98m²

築年月 2015年6月

総階数 地上3階 地下1階

総戸数 44戸 建物構造 RC造

東京都渋谷区富ヶ谷2-33-8 ガーデン富ヶ谷

作者： riopon0623

2015年 7月 06日(月曜日) 13:13 -

通学エリア小学校 上原小学校

物件名 ガーデン富ヶ谷

住所 東京都渋谷区富ヶ谷2-33-8

最寄駅 小田急線・千代田線「代々木上原」駅 徒歩9分

小田急線「代々木八幡」駅 徒歩8分

千代田線「代々木公園」駅 徒歩8分

井の頭線「駒場東大前」駅 徒歩14分

構造 鉄筋コンクリート造

規模 地上3階地下1階建

総戸数 44戸

竣工年月 2015年6月

入居時期 要相談

賃貸条件 普通借家契約（契約期間 2年）

設計・施工 株式会社NTTファシリティーズ（設計）

共立建設株式会社（施工）

ガーデン富ヶ谷は「代々木上原エリア」「代々木公園エリア」

「駒場野公園エリア」3つのエリアにまたがっており、

3駅利用可能です。

■代々木公園駅乗車で大手町駅まで千代田線乗車で16分

■代々木上原駅乗車で新宿駅まで小田急線乗車で4分

■駒場東大前駅乗車で渋谷駅まで井の頭線乗車で4分

4線4駅利用可能な好立地でありながら、

代々木公園・駒場公園・駒場野公園・東大駒場キャンパス

東海大キャンパスと緑溢れる閑静な立地。

ペット足洗い場もあるペットに優しいマンションです。

ガーデン富ヶ谷は代々木上原駅と駒場東大駅間の丘陵地、

東海大学代々木キャンパスの通りに位置しています。

28.80 から64.98 までの1K~2LDKを

プレミアムブランドのスタイルで提供。

3タイプのカラープランがあり、多彩なニーズに応え、

品質・機能等こだわり抜いた住まいとなっています。

また、オンオフ両シーンで欠かせないインターネット

(Wi-Fi) の利用料が無料となっています。

最寄駅からは大手町まで千代田線乗車20分、

新宿駅まで小田急線で7分と交通アクセスの

よい人気エリアの住まいです。

渋谷区富ヶ谷2丁目・人気の代々木公園エリアに

誕生した高級賃貸マンション「ガーデン富ヶ谷」

近隣には大使館もありとても治安の良いエリアです。

周辺の建造物と調和のとれた3階建ての低層型マンション。

間取りは1K・1LDK・1SLDK・2LDKのルームプランですので

家族構成やライフスタイルにあわせてお選び頂けます。

代々木公園が徒歩圏内ですので都心にいながらも

緑豊かなアーバンライフを実現。

こちらの物件はペット飼育相談可能となっております。

<周辺環境>

スーパー：マルエツ代々木上原店まで372m(徒歩5分)

コンビニ：セブンイレブン渋谷富ヶ谷2丁目店まで228m(徒歩3分)

ドラッグストア：どらっぐぱぱすFC上原店まで316m(徒歩4分)

病院：医療法人財団荘敬会井上病院まで483m(徒歩7分)

物件名 ガーデン富ヶ谷

所在地 東京都渋谷区富ヶ谷2-33-8 MAP

交通

東京メトロ千代田線 『代々木公園駅』 徒歩8分

小田急小田原線 『代々木八幡駅』 徒歩8分

東京メトロ千代田線 『代々木上原駅』 徒歩9分

構造 RC(鉄筋コンクリート) 総階数 地上3階 地下1階

築年月 2015年06月 総戸数 44戸

賃料 123,000円 - 275,000円 管理費 8,000円 - 15,000円

面積 28.80m² - 64.98m² 間取り 1R - 2LDK

敷金 2.0ヶ月 礼金 1.0ヶ月

物件特徴 ペット飼育可

駐輪場：59台：初回登録料3,000円（税別）

バイク置場：5台：月額5,000円（税別）

ペット飼育相談（ペットは原則小型2匹まで1F、1LDK以上は中型迄相談）

Wi-Fi（インターネット）利用無料（オプションは有料）

代々木上原徒歩9分、新築低層マンション

ガーデン富ヶ谷は代々木上原駅と駒場東大駅間の丘陵地、

東海大学代々木キャンパスの通りに位置しています。

28.80 から64.98 までの1K～2LDKをプレミアムブランドのスタイルで提供。

お部屋の仕様はカラープランが3タイプあり、

多彩なニーズにお応えします。

また、ペット足洗い場等の設備、オンオフ両シーンで欠かせない

インターネット（Wi-Fi）の利用料が無料など、

品質・機能にこだわり抜かれています。

4線4駅が利用可能、最寄駅から大手町まで千代田線乗車20分、

新宿駅まで小田急線で7分と主要エリアへの

アクセスもよい人気エリアの住まいです。

所在地 東京都渋谷区富ヶ谷2

交通 千代田線 代々木上原駅 徒歩8分

千代田線 代々木公園駅 徒歩8分

間取 ワンルーム～2LDK

渋谷区富ヶ谷2丁目の閑静な住宅街に佇むデザイナーズマンション

メディアにも取り上げられるお洒落なカフェや飲食店が点在するエリアです。

外観はブラウンを基調とした品格漂う3階建ての低層マンションです。

テラス付き、メゾネット付きなど低層マンションの

魅力でもある物件特徴が揃った住戸プラン。

都心のオアシス代々木公園が徒歩圏内、

またペット飼育可能となっておりますので、休日にはドッグランも楽しめます。

交通面では2線3駅利用可能ですので、東

京の主要都市へスムーズにアクセスする事が可能。

スーパー、コンビニが徒歩5分圏内に揃っており利便性も高い立地環境です。

物件名 ガーデン富ヶ谷

所在地 東京都渋谷区富ヶ谷2-33-8

交通

東京メトロ千代田線 『代々木公園駅』 徒歩8分

東京都渋谷区富ヶ谷2-33-8 ガーデン富ヶ谷

作者： riopon0623

2015年 7月 06日(月曜日) 13:13 -

小田急小田原線 『代々木八幡駅』 徒歩8分

東京メトロ千代田線 『代々木上原駅』 徒歩9分

構造 RC 総階数 地上3階 地下1階

物件特徴 ペット飼育可

物件設備 オートロック, 防犯カメラ, ディンプルキー, ダブルロック,

エレベーター, 閑静な住宅街, インターネット使用料無料