

都営三田線・都営浅草線三田駅徒歩6分の地に誕生した

新築高級賃貸マンション。

他にJR山手線・都営大江戸線の駅が徒歩圏内にあり

都内どこへ行くにも至便な環境です。

港区芝1丁目の穏やかな住宅地に立地。

近隣にはスーパーマーケット、コンビニエンスストアの他、

ドラッグストアなどの専門店も揃った暮らしやすい環境。

近くに慶応義塾大学や国際医療福祉大学三田病院など

大型の施設が多い為、飲食店が豊富です。

広大な敷地面積と豊かな緑を誇る芝公園が近隣にありますので、

東京都港区芝1-13 アーバネックス三田

作者： riopon0623

2015年 9月 03日(木曜日) 10:43 -

---

ウォーキングやランニングも捗ります。

物件は1K～1LDKのシングル向けラインナップ。

全住戸追い炊き機能付きバスルーム、独立洗面台を完備。

1LDKの住戸には空間を足元から温める床暖房が搭載されています。

名前 アーバネックス三田

所在地 東京都港区芝1丁目

交通 都営三田線/三田 徒歩6分

交通 山手線/田町 徒歩10分

交通 都営大江戸線/大門 徒歩11分

築年月 2015年10月

建物構造 RC(鉄筋コンクリート)

総戸数 84戸

階建 14階建-

管理人/日勤、管理会社/グローバルコミュニティ株式会社 東京本部

オートロック、宅配ボックス、大型駐車場、平置駐車場、

お部屋の間取りは1K～1LDK。

システムキッチンには火力の強いガスコンロを採用。

バスルームには浴室乾燥機と追い焚き機能を備えて快適なバスタイムをサポート。

浴室乾燥機は夜間や雨の日の洗濯物の乾燥にも使えて便利です。

クローゼットなど収納もたっぷりです。

エアコンも標準装備しているのでオールシーズン快適です。

インターネットは大容量を転送できる光ファイバーに対応。

テレビはBS、CS、CATVに対応しており、

音楽、映画、スポーツなど多彩な番組をお楽しみいただけます。

ごみ置き場はマンションの敷地内にあるのでごみ出しも簡単。

大型駐車場と駐輪場も備えています。

共有のエントランスにはオートロックシステムを採用しており、

来訪者は室内のインターホンで映像と音声で確認可能。

防犯カメラもマンション内の各所に設置し、24時間管理も実施しています。

マンションの周辺にはコンビニ、郵便局、銀行などがあり、生活環境にも優れています。

物件名 [アーバネックス三田](#)

所在地 東京都港区芝1-13

交通 都営三田線「[三田駅](#)」徒歩6分

東京都港区芝1-13 アーバネックス三田

作者： riopon0623

2015年 9月 03日(木曜日) 10:43 -

---

交通 都営浅草線「三田駅」徒歩6分

交通 JR山手線「田町駅」徒歩10分

交通 JR山手線「浜松町駅」徒歩11分

間取り 1K - 1LDK

専有面積 20.2m<sup>2</sup> - 53.62m<sup>2</sup>

築年月 2015年10月

総階数 地上14階

総戸数 84戸

建物構造RC造

【駐車場】 3区画（内1区画身障者用） 45,000円/月額(税別)

【バイク置き場】 3区画 3,000円/月額(税別)

【駐輪場】 84区画 300円/月額(税別)

賃貸マンションシリーズ「Urbanex」。

ただ住むための場所ではなく、多様で多彩な都市空間にフィットし、

プライベートも仕事もアクティブにこなすためのベースとして、

一人一人の暮らしのニーズに応えたい。

そんな発想で、Urbanexシリーズは作られています。

ロケーションに対する強いこだわり。

それは、都市に住んでいてからこそ得られる、

時間から開放されたライフスタイルを楽しんでいただきたいと考えているから。

通勤ストレスの少ない心地よい暮らし。住まいから多様な都市機能にいつでも、

スピーディにアクセスできる優れた機動力。

そうして手に入れたプラスアルファの時間を自分のために投資できる、

充実した日々が実現する。

アーバネックスシリーズは、

時間に縛られない特権と自由を謳歌していただける都市空間なのです。

物件種別 マンション

物件名 アーバネックス三田

総戸数 84戸

所在地 港区芝1-13

交通

JR山手線 『田町駅』 徒歩10分

JR山手線 『浜松町駅』 徒歩11分

都営浅草線 『三田駅』 徒歩6分

都営三田線 『三田駅』 徒歩6分

都営大江戸線 『大門駅』 徒歩11分

間取 1K - 1LDK

築年月 2015年10月

建物階建 地上14階

建物構造 RC造

占有面積 20.20m<sup>2</sup> - 53.62m<sup>2</sup>

都市の景観になじみつつも埋もれることなく、

美しい存在感をきわだたせるフォルムデザイン。

その空間に暮らすことで、ライフスタイルが洗練されていくプランニング。

快適性という機能のみならず、感性に訴えかける

上質なデザインもまた住まいの大切なクオリティです。



現代的な印象を高めるマテリアルと空間造形、

メゾネットタイプなど自由な発想で描かれたプラン、

開放的な空間を演出する工夫を重ねて配置された大きな開口部など、

意匠・設計へのこだわりから生まれる洗練された空間が、

ご入居される方のセンスを表現します。

COMFORT 暮らしやすさが違う、上質な基本仕様。

現代のライフスタイルにフィットする機能を集めた設備仕様。

毎日ご利用されるものだからこそ、

使い心地はもちろんデザイン性にもこだわっています。

お手入れが簡単なガラストップコンロや、

豊富な収納を備えたシステムキッチン。

冬も陽だまりで過ごしているようなガス温水式床暖房、快適なインターネット環境、

東京都港区芝1-13 アーバネックス三田

作者： riopon0623

2015年 9月 03日(木曜日) 10:43 -

---

宅配BOX、ウォークインクローゼットなど暮らしやすさに配慮した機能もさまざま。

あればいいなと思う設備が最初から用意されている、

上質で洗練された基本仕様をめざしています。

物件名 アーバネックス三田

所在地 東京都港区芝1丁目13-15

交通 都営三田線／三田駅 徒歩6分

交通 山手線／田町駅 徒歩10分

交通 山手線／浜松町駅 徒歩11分

交通 築年月 2015年10月 総戸数 84戸

建物構造 RC(鉄筋コンクリート)

階建 14階建

東京都港区芝1-13 アーバネックス三田

作者： riopon0623

2015年 9月 03日(木曜日) 10:43 -

---

間取り 1K-1LDK

専有面積 20.2 -53.62