

ヒルズスバも使える森ビルの分譲37戸+賃貸16戸。

賃貸の間取りは104平米から191平米まで。

地上8階建ての新築で、コンセプトはレトロモダン。

色使いや素材はトラディショナル、フォルムやディテールはモダンに。

伝統と今が融合したフォレストテラス鳥居坂。

このカタチは今後のベンチマークのひとつになりそうです。

それともうひとつお伝えしたいことはその立地の持つ空気感。

六本木ヒルズから十番方面に南下し鳥居坂下を左折すると、

周辺には国際文化会館やホームマツ、シンガポール大使館などが並びます。

超都心の地価は高く、当然に区割りもコンパクトになっていくもの。

物件名 : [フォレストテラス鳥居坂](#)

所在地 : 東京都港区六本木5丁目12-7

敷地面積 : 4,434.30

延床面積 : 15,210.99

専有面積 : 1BR~3BR (85.33 ~286.89 )

階 数 : 地上8階、地下2階

用 途 : 住宅

住戸数 : 53戸

駐車場 : 74台 (うち、営業用70台)

構 造 : 鉄筋コンクリート造

施 主 : 森ビル株式会社

建築設計者 : 株式会社竹中工務店

工事施工者：株式会社竹中工務店

竣工：2015年9月15日

都心の喧騒から離れた緑豊かな住環境

江戸時代、大名や武家の屋敷が軒を連ねた鳥居坂。

現在も、都心にありながら緑豊かで閑静な住環境と

品格を備えたこの地にフォレストテラス鳥居坂が誕生します。

下町風情が感じられる麻布十番商店街と、

多彩に五感を刺激する六本木ヒルズ、

隣接する趣の異なる二つの街が、暮らしに彩りを添えます。

レトロモダンをコンセプトにデザインされた外観は、

色や素材に伝統美を取り入れながら、

建物のフォルムやディテールでモダンデザインを追求しました。

お屋敷街としての記憶を残しながらも、

都心のレジデンスに相応しい趣を湛えています。

間取りは3BRを中心とした、平均約48坪のゆとりある居住空間を確保し、

広々としたルーフバルコニーを備えたタイプやメゾネットタイプも設けました。

フォレストテラス鳥居坂は、立地特性、居住空間ともに、

東京都心では稀少性の高い魅力を備えたレジデンスといえます。

マンション名 フォレストテラス鳥居坂

住所 東京都港区六本木5丁目12-7

交通 構造／階数

鉄筋コンクリート造 地上8階・地下2階

竣工年月 2015年 09月

駐車場 有

施工会社 株式会社 竹中工務店

管理会社 森ビル株式会社

上質な時の育みを感じながら、古地図を片手にしばし散策。

鳥居坂下から右に入り少し歩くと正面に

フォレストテラス鳥居坂があるのですが、

その佇まいはまさにこの立地にしてこの建物という趣きです。

総戸数も少ないエクスクルーシブなレジデンスです。

閑静な住環境と品格を兼ね備えた都心の好立地鳥居坂

全53戸、平均約48坪の

## ゆとりある居住空間を確保したレジデンス

森ビル株式会社が港区六本木で推進してまいりました

フォレストテラス鳥居坂、地上8階地下2階、総戸数53戸の

レジデンスが、9月15日に竣工。

充実したライフスタイル

上質な時間が生み出す上質な体験を提供し、

東京の新しいライフスタイルを提案するMORI LIVING。

「フォレストテラス鳥居坂」においても、

バイリンガル対応のフロントサービス、オーナーやゲストを

迎え入れるポーター兼ドアマン、24時間365日の常駐警備など、

質の高いホスピタリティをご提供します。

当社は今後も、常に新しい発想のもと、

都心部を中心に高級レジデンス賃貸・分譲を展開し、

都心の魅力を最大限に楽しめるライフスタイルを提案してまいります。

最高峰の高級レジデンスを手掛ける森ビルが贈る

賃貸マンションが麻布十番に誕生。

港区六本木5丁目の立地、緑に囲まれた閑静な住宅街に佇むマンション。

都営大江戸線「[麻布十番駅](#)」の7番出口から徒歩8分、

他にも六本木・広尾エリアまでも徒歩圏内の距離にあります。

鳥居坂頂上から1本奥に入った落ち着いたある住環境。

都心でありながらも緑と自然が調和する風情溢れる立地が魅力。

東京ミッドタウンや六本木ヒルズなど東京を代表する施設が徒歩圏内、

華やかな街並みが日常をクラスアップ致します。

少し歩けば東京タワーや増上寺など緑溢れるロケーションにも手が届きます。

外観はこの地に馴染むレトロモダンカラーを採用、

総戸数53戸の室内は1LDKから3LDKまで多彩な生活に corres 応するラインナップ。

シングルからファミリーまでを対象としております。

日常を彩る上質の住空間を揃えた唯一無二のハイグレードマンションです。

主要5区の中でも圧倒的な人気を誇るエリアです。

整備された街並みと高い利便性、都心のメリットを最大限に享受頂けます。

森ビルが贈る新築高級賃貸マンション。

港区六本木5丁目、緑に囲まれた閑静な住宅街に佇むマンション。



物件が所在するのは鳥居坂頂上から1本奥に入った落ち着いたある住環境。

都心でありながらも緑と自然が調和する風情溢れる立地が魅力。

伝統的な色合いとレトロモダンな外観、

総戸数53戸の室内はメゾネットタイプの

1LDKから3LDKまで多彩な生活に応えるラインナップ。