

コンフォリア渋谷WEST

目黒区青葉台4丁目の閑静な住宅地に誕生した新築高級賃貸マンション。

東急不動産が贈る人気のシリーズマンション「COMFORIA」の一棟です。

物件は京王井の頭線「渋谷駅」より徒歩9分の地に立地。

道玄坂上交差点に程近く、駅前の喧騒とは一線を画した穏やかな住環境。

近隣にはスーパーマーケット「マルエツプチ」や

コンビニエンスストア等買い物施設が揃っており生活至便。

駅周辺まで行くとファッションビルや百貨店、

大型家電専門店などが商業施設が軒を連ねます。飲食店激戦区のエリアですので、外食派の方にも大変お勧めの街です。

間取りは1K～2LDKまで幅広くラインナップ。

室内には追い炊き機能付きバスルーム、システムキッチンを完備。

東京都目黒区青葉台4-4 コンフォリア渋谷WEST

作者： riopon0623

2015年 10月 19日(月曜日) 12:05 -

一部住戸にはウォークインクローゼットやシューズインクローゼットを搭載しています。

物件名コンフォリア渋谷WEST

所在地東京都目黒区青葉台4丁目

交通

山手線「渋谷」駅 徒歩12分

京王井の頭線「神泉」駅 徒歩6分

東急田園都市線「池尻大橋」駅 徒歩11分

賃料11.8万円～24.9万円管理費+共益費6000円～8000円

面積25.01 ～56.28

築年月 2015年 10月

「コンフォリア渋谷WEST」を

起点にした理想のライフスタイルを

24時間活気に満ちている街「渋谷」。

また、表参道、新宿、大手町、銀座、品川など

都心の街へのアクセスがとても便利なエリアです

東急、西武などの百貨店や、109などのファッションビルが

華やかに建ち並び、お買い物にも困りません。

また広大な敷地の代々木公園も近く、

都心でありながら、自然を楽しむこともできます。

渋谷で「暮らす」という価値

仕事へ、趣味へ、会いたい人のところへ

行きたい場所へすぐ行ける、やりたいことがすぐできる、という喜び。

東京都目黒区青葉台4-4 コンフォリア渋谷WEST

作者： riopon0623

2015年 10月 19日(月曜日) 12:05 -

物件名 [コンフォリア渋谷ウエスト](#)

所在地 東京都目黒区青葉台4-4

交通 京王井の頭線「[神泉駅](#)」徒歩6分

京王井の頭線「[渋谷駅](#)」徒歩9分

東急田園都市線「[渋谷駅](#)」徒歩10分

JR山手線「[渋谷駅](#)」徒歩12分

物件特徴 ペット可

賃料 118,000円 - 249,000円

共益費/管理費 6,000円 - 8,000円

間取り 1R - 2LDK

専有面積 25.01m² - 56.28m²

築年月 2015年10月

総階数 地上14階

総戸数 123戸

建物構造 RC造

通学エリア小学校 菅刈小学校

目黒区青葉台4丁目、神泉駅より徒歩6分、渋谷エリア西側に誕生する

高級賃貸マンション『コンフォリア渋谷WEST』

多彩な沿線が利用可能という魅力的なアクセス面。

渋谷駅への道のり途中には、様々な店舗・商業施設も集う

生活利便性の高い好立地に位置します。

東急不動産がプロデュースする「コンフォリア」シリーズ。

各住戸に2～3口ガスシステムキッチン・追焚機能付きオートバス

浴室暖房乾燥機・シャワー機能付トイレ・エアコン等、

充実の室内設備を完備しています。

シングル向けの1R・1Kタイプを中心に、デックスにも最適な

1LDK・2LDKタイプ住戸を揃えた全123邸のレジデンスです。

所在地：東京都目黒区青葉台4-4

交通：京王井の頭線/渋谷 徒歩9分

築年月：2015年10月築

総戸数：123戸

■周辺環境

■小学校

・目黒区立菅刈小学校 約272m 徒歩4分

・アオバ・ジャパン・インターナショナルスクール 約479m 徒歩6分

■中学校

・アオバ・ジャパン・インターナショナルスクール 約479m 徒歩6分

・目黒区立第一中学校 約517m 徒歩7分

■コンビニ

・ファミリーマート 目黒青葉台四丁目店 約80m 徒歩1分

・ナチュラルローソン 渋谷神泉町店 約97m 徒歩2分

■スーパー

・マルエツ プチ 渋谷神泉店 約241m 徒歩4分

・まいばすけっと 神泉駅前店 約410m 徒歩6分

■総合病院

・東邦大学医療センター大橋病院 約627m 徒歩8分

・自衛隊中央病院 約1.2km 徒歩15分

■幼稚園・保育園

・駒場幼稚園 約396m 徒歩5分

・双葉の園保育園 約446m 徒歩6分

■公園

・神泉児童遊園地 約144m 徒歩2分

・目黒天空庭園 約507m 徒歩7分

■クリーニング

・積田クリーニング店 約52m 徒歩1分

・クリーニング スワローチェーン 青葉台店 約101m 徒歩2分

住んでみたい路線ランキングで常に上位をキープする京王井の頭線。

その中でも渋谷にほど近く、閑静で住みやすい

環境に注目が集まる駅が「神泉」駅です。

その「神泉」駅から徒歩5分、目黒区青葉台4丁目に都市型賃貸マンション

「コンフォリア渋谷ウエスト」は誕生しました。

物件は最寄りの「神泉」駅の他に

京王井の頭線「渋谷」駅へは徒歩9分、

東急田園都市線「池尻大橋」駅へは徒歩10分、

JR山手線「渋谷」駅へは徒歩12分で利用することができます。

都心部を中心に展開する賃貸マンション「コンフォリア」シリーズは、

東急不動産がプロデュースする住まいのハイブランドです。

隅々までクオリティと快適性が追求された、上質な住空間となっています。

立地は目黒区青葉台4丁目。

渋谷と代官山が生活圏になる便利でお洒落な暮らしがここから始まります。

「コンフォリア渋谷ウエスト」は地上14階建、総戸数123戸。

間取りは1R～2LDKまで幅広く用意され、シングルからカップル、

ディンクス、ファミリーまで対応できるゆとりのプランが魅力です。

随所に収納スペースが確保されているので、クローゼットなどに

大きなものの収納もでき、室内をスッキリ片付けることができます。

設備はシステムキッチンをはじめ、ウォシュレット、独立洗面台、

追い炊き機能付き浴室など水廻りも充実しています。

さらにペットの飼育も可（相談）となっています。

安全性を守るセキュリティは、オートロックシステムや

TVモニター付きインターホンが設置されています。

不審者の入場をシャットアウトできる上、室内にしながら

来訪者をモニターで確認できるため、高い安全性を確保することができます。

映画やライブ、コンサート施設が充実し、

トレンドやカルチャーの最先端を肌で感じられる街「渋谷」。

良い刺激を受けて、感性やセンスが磨かれることでしょう。

周辺環境の利便性の高さも当物件の魅力です。

緑豊かな憩いのスポット、神泉児童遊園地へ徒歩2分、目黒天空庭園へ徒歩7分。

徒歩圏内にコンビニエンスストアが複数点在し、

スーパーなどもありますので、毎日のお買い物も安心です。

渋谷に至近でありながら、安全性が高く閑静で暮らしやすい環境を誇る

「コンフォリア渋谷ウエスト」で、

ワンクラス上の都市生活を実現してみたいはいかがでしょうか。

東京都目黒区青葉台4-4 コンフォリア渋谷WEST

作者： riopon0623

2015年 10月 19日(月曜日) 12:05 -

所在地 東京都目黒区青葉台4丁目4

交通

京王電鉄井の頭線/神泉 徒歩6分

東京地下鉄半蔵門線/渋谷 徒歩10分

山手線/渋谷 徒歩12分

築年月 2015年10月

建物構造 RC(鉄筋コンクリート)

総戸数 123戸

階建 14階建

管理