

この場所でしか味わえない、都心の情景がある。

恵比寿を舞台にはじまる、美しい感動に満ちたライフストーリー。

恵比寿は、都心のなかでも独特の個性をもった街。

生活利便性やエンターテインメント性といった

都心ならではの魅力を兼ね備えながら、

同時に、暮らしを営む場所として過ごしやすく、

穏やかな雰囲気はほどよく融和したとても居心地のよい街です。

この街に暮らしはじめたなら、

そこからいったいどんな風景が見えてくるのでしょうか。

それはきっと、一人ひとり異なった彩りに満ちていて、

それぞれが、美しい感動に溢れていることでしょう。

恵比寿の街並を飾るスタイリッシュな建築美。

落ち着いたグレーカラーにつつまれて、

シャープさのなかに立体感も備えたダイナミックなフォルム。

外観デザインでは、見る人に美しい印象を与え、

また住まう方々が誇りをもてる住まいであるように

恵比寿の街を飾るにふさわしい、

スタイリッシュなイメージを追求しました。

物件名 [グランドコンシェルジュ恵比寿](#)

所在地 渋谷区恵比寿3-9-31

交通 JR山手線 『[恵比寿駅](#)』徒歩8分

総戸数 30戸

構造 RC

総階数 地上11階

築年月 2015年09月

間取り 1R - 1LDK

面積 24.20m² - 35.28m²

賃料 125,500円 - 179,000円

管理費 5,000円 - 7,000円

物件特徴 分譲賃貸

大人の感性にマッチする、モノトーン調のシックでモダンなカラーリング。

建物のカラーリングでは、大人の感性にマッチする住まいとなるように、

全体を上質感にあふれるシックな雰囲気でもとめたいと考えました。

濃いグレーを用いたモノトーンを基調とし、

また水平ラインに入れられたホワイトのラインが、

色調のコントラストとリズムを生みだしています。

シンプルでありながら飽きのこない、

時を重ねても洗練感を保ち続ける美しさを備えています。

大人の感性にマッチする、モノトーン調のシックでモダンなカラーリング。

こころが安らぐ水の演出を採用したエントランスホール。

自然石を壁面に贅沢に用いたエントランスホールは、

訪れる方々を格式高い雰囲気でお迎えます。

また滝を模した水が流れる演出により、

こころが安らぐ潤いの要素が加えられています。

外壁の自然石やタイルなど、建築素材にもこだわって。

建物の外壁や、エントランスまわりに用いた

建築素材の選定においては自然石でこそ醸しだせる高級感のある風合いや、

タイルの微妙な色調や素材感にまでこだわっています。

この住まいのオーナーとなる方々が、

大切な人を招く際にも自信をもっていただけるように、

上質感あふれる建物の表情をつくりたいと考えました。

※写真の色合い等は、画像のため実際とは多少異なります。

採用素材は施工の都合により変更となる場合があります。

物件名 グランドコンシェルジュ恵比寿

所在地 東京都 渋谷区恵比寿3-9-31

交通 JR山手線 『恵比寿駅』 徒歩8分

渋谷区恵比寿3-9-31 グランドコンシェルジュ恵比寿

作者： riopon0623

2015年 10月 25日(日曜日) 16:15 -

交通 JR埼京線 『恵比寿駅』 徒歩8分

交通 東京メトロ日比谷線 『恵比寿駅』 徒歩10分

構造 RC(鉄筋コンクリート)

総階数 地上11階

築年月 2015年09月

総戸数 30戸

賃料 125,000円 - 179,000円

管理費 5,000円 - 7,000円

面積 24.20m² - 35.28m²

間取り 1K - 1LDK

駐車場 2台

シンプルでありながら上品な印象の都市邸宅。

インテリアコーディネートでは全体をシンプルな印象でまとめ、

スッキリとした洗練感を追求しました。

幅広のフローリングなどモダンな仕様もさりげなく採用され、

恵比寿で過ごすエレガントな日々にふさわしい優美さを備えています。

かけがえのない時間をご提供する住空間。

お気に入りの部屋着に着替えてゆったりとくつろぐプライベートな時間が、

より心地よくかけがえのないものとなるように。

明るく開放的で、のびやかな印象の住空間設計をこころがけました。

名称 グランドコンシェルジュ恵比寿

地番 東京都渋谷区恵比寿3丁目39番5

渋谷区恵比寿3-9-31 グランドコンシェルジュ恵比寿

作者： riopon0623

2015年 10月 25日(日曜日) 16:15 -

住居表示 東京都渋谷区恵比寿3丁目9番31号

交通 JR山手線、埼京線、湘南新宿ライン「恵比寿」駅徒歩8分

(恵比寿スカイウォーク利用で、出口より徒歩5分)

東京メトロ日比谷線「恵比寿」駅徒歩10分

構造・規模 鉄筋コンクリート造 地上11階建

総戸数 30戸(他に管理事務室1戸)

販売戸数 30戸

専有面積 24.20m² (10戸) ~35.28m² (9戸)

バルコニー面積 3.22m² (9戸) ~7.23m² (1戸)

間取り 1R、1K、1LDK

竣工 平成27年9月下旬

設計・監理 株式会社エヌ・エー・エフ アーキテクト

施工 株式会社リンク・トラスト

かけがえのない時間をご提供する住空間。

センスにあわせて選べるインテリアカラー。

住まう方の個性にあわせてお選びいただけるように

「シャイニーホワイト」と「チョコレートブラウン」、

2タイプのインテリアカラーをご用意しました。

センスにあわせて選べるインテリアカラー。

最新マンションならではの住宅設備が、日々をより快適にします。

最新の分譲マンションを購入すれば、

最新の住宅設備をトータルに得ることができます。

使いやすいキッチンや、先進機能が採用されたバスルームを

はじめ住まいのすみずみにまで、

日々の快適性を高めるための配慮が行き届いています。

グランドコンシェルジュ恵比寿

大人の感性に答える街、恵比寿。落ち着いたグレーカラーにつつまれて、

シャープさのなかに立体感も備えたダイナミックなフォルム。

大人の感性にマッチする住まいとなるように、

全体を上質感にあふれるシックな雰囲気。明るく開放的で、

のびやかな印象の住空間を実現。

最新マンションならではの住宅設備が、日々をより快適にします。

物件名 グランドコンシェルジュ恵比寿

所在地 東京都渋谷区恵比寿3-9-31

交通 JR山手線「恵比寿駅」徒歩8分

交通 東京メトロ日比谷線「恵比寿駅」徒歩10分

交通 賃料 125,000円 - 179,000円

共益費/管理費 5,000円 - 7,000円

間取り 1R - 1LDK

専有面積 24.2m² - 35.28m²

築年月 2015年9月

総階数 地上11階

総戸数 30戸

建物構造 RC造