

東急東横線「代官山」駅徒歩5分

東京メトロ日比谷線「恵比寿」駅徒歩2分の高級賃貸マンションです。

2005年グッドデザイン賞受賞!緑豊かな閑静な立地に

これぞデザイナーズという外観

室内も無垢のパイン材を使った斬新な床や

機能性を重視したオールステンレスキッチンです。

物件名 [エルスタンザ代官山](#)

所在地 東京都渋谷区恵比寿西1-21-15

交通 JR山手線 『[恵比寿駅](#)』 徒歩2分

東京都渋谷区恵比寿西1-21-15 エルスタンザ代官山

作者: riopon0623

2015年 12月 15日(火曜日) 15:23 -

交通 東急東横線 『代官山駅』 徒歩7分

交通 東急東横線 『中目黒駅』 徒歩15分

交通 東京メトロ日比谷線 『恵比寿駅』 徒歩2分

総戸数 41戸

構造 RC(鉄筋コンクリート)

総階数 地上14階 地下1階

築年月 2005年02月

間取り 1K - 2LDK

面積 35.41m² - 65.08m²

周辺施設

・アトレ恵比寿店 徒歩7分 (約496m)

・ 松坂屋ストア恵比寿南店 徒歩4分 (約325m)

・ 厚生中央病院 徒歩12分 (約907m)

・ 恵比寿公園 徒歩2分 (約128m)

・ 恵比寿駅前郵便局 徒歩3分 (約225m)

・ 聖マリアン保育園 徒歩5分 (約390m)

設備はオートロック、TVモニター付インターホン、エアコン、

セミオートバス、いつでも洗濯物を乾かせる浴室換気乾燥機、

お掃除のしやすいタンクレスのシャワートイレ、

宅配ボックスなどを備えています。

「The Terrace」棟には床暖房を完備しています。

広々とした通り。明るい光と緑にあふれるハイセンスでおしゃれな街角。

そんな「代官山」や「恵比須」のエリアイメージを

そのまま具現化した素晴らしいフォルムを持つデザイナーズタワーマンション。

JR山手線恵比寿徒歩5分・東京メトロ日比谷線恵比寿駅徒歩2分。

そして東急東横線代官山駅にも徒歩5分。魅力は優れたアクセス性だけではありません。

個性的で斬新。けれど周辺になじみ、安らぎを感じるたたずまい。

公園の樹々越しに見える代官山の街並み、

そして解放感あふれる吹き抜けのメゾネット。

住む喜びをエネルギーに変えてくれるアートライフステージ。

物件所在地 東京都渋谷区恵比寿西1丁目

交通機関 東京メトロ日比谷線 恵比寿（東京）駅 徒歩2分

交通機関 東急東横線 代官山駅 徒歩5分

交通機関 東京メトロ日比谷線 中目黒駅 徒歩10分

建物構造 鉄筋コンクリート

入居条件 性別(不問), 二人(可), 法人(可)

保証会社 必須 初回保証料：賃料総額の40%～、

2年目以降8,000円～/年

「The Tower」棟はフローリングに無垢のパイン材を使用し、

シングル、DINKS、ファミリーに対応したお部屋プランをご用意しています。

「The Terrace」棟は床にラバーコルクタイルを使用し、

吹き抜けがあり高い採光を実現したメゾネットタイプ、

開放的な雰囲気スタジオタイプなど多彩なお部屋プランがあります。

1階の住戸は道路から直接できる独立玄関を設けています。

東京都渋谷区恵比寿西1-21-15 エルスタンザ代官山

作者： riopon0623

2015年 12月 15日(火曜日) 15:23 -

名前 【マンション】 エルスタンザ代官山

所在地 東京都渋谷区恵比寿西1-21-15

交通 東京メトロ日比谷線/恵比寿 徒歩2分

交通 山手線/恵比寿 徒歩5分

交通 東急東横線/代官山 徒歩5分

築年月 2005年02月

建物構造 RC(鉄筋コンクリート)

総戸数 41戸 階建 14階建(B1階)

管理 管理人/日勤、管理会社/東急コミュニティー

設備・条件

オートロック、宅配ボックス、コンフォリア、

備考 間取：1R・1K・1LDK・2LDK

専有面積：29.58 ～65.08

設計：谷内田章夫/ワークショップ

施工：安藤建設

交通アクセスは3路線3駅利用可能。

東京メトロ日比谷線『恵比寿駅』まで徒歩2分、

JR山手線・埼京線・湘南新宿ライン『恵比寿駅』まで徒歩5分、

東急東横線『代官山駅』まで徒歩5分。

恵比寿ガーデンプレイス、アトレ恵比寿、

代官山アドレスなども徒歩圏内で、周辺にはお洒落なショップ、

レストランが立ち並びます。

また、コンビニ、ショッピングセンター、

ドラッグストアなどもあるので、毎日のお買い物にも便利です。

恵比寿公園の緑を楽しめる眺望豊かな高層の「The Tower」と、

SOHOや事務所等としての利用も意識した低層の

「The Terrace」の2つの棟で構成されています。

その高いデザイン性と機能性で、

グッドデザイン賞を2005年に受賞しました。

物件名 エルスタンザ代官山 (The Tower)

状態 空室有 総戸数

所在地 渋谷区恵比寿西1丁目21-15

交通 東京メトロ日比谷線 『恵比寿駅』 徒歩2分

東京都渋谷区恵比寿西1-21-15 エルスタンザ代官山

作者：riopon0623

2015年 12月 15日(火曜日) 15:23 -

JR山手線 『恵比寿駅』 徒歩2分

東急東横線 『代官山駅』 徒歩5分

賃料 183,000円 共益費/管理費 10,000円

間取 1K 築年月 2005年02月

建物階建 地上14階 エレベータ あり

周辺施設

スーパー：大丸ピーコック恵比寿店 82m

コンビニ：ファミリーマートメトロ恵比寿駅前店 25m

ドラッグストア：ココカラファイン恵比寿店 67m

銀行：三菱東京UFJ銀行恵比寿支店 64m

郵便局：恵比寿駅ビル内郵便局 189m

ショッピング施設：アトレ恵比寿 160m

スーパー：EATALYアトレ恵比寿店 178m

保育所：渋谷区立恵比寿保育園 275m

小学校：渋谷区立長谷戸小学校 255m

レストラン：モスカフェ恵比寿東店 71m

根強い人気を誇る街・代官山に建つ高級賃貸マンション。

駒澤通りから視認できるタワー棟は、

東に抜けた空間にバルコニーを設け開放感ある空間を演出。

単身・DINKS・ファミリーなど多様なニーズに応える充実のラインナップ。

開放感の有る眺望を楽しめるタワー棟と、

メゾネットタイプを主とし、戸建感覚で住める

東京都渋谷区恵比寿西1-21-15 エルスタンザ代官山

作者： riopon0623

2015年 12月 15日(火曜日) 15:23 -

テラス棟と2つの異なる顔を持つ住戸プランを揃えています。

物件名 エルスタンザ代官山

所在地 東京都渋谷区恵比寿西1丁目21番14号（テラス棟）

所在地東京都渋谷区恵比寿西1丁目21番15号（タワー棟）

交通 東京メトロ日比谷線 「恵比寿」駅 徒歩2分

交通 JR線 「恵比寿」駅 徒歩5分

交通 東急東横線 「代官山」駅 徒歩5分

構造 鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造 地上14階地下1階建て（タワー棟）

構造 鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建て（テラス棟）

総戸数 41戸（住宅40戸、店舗1区画）

間取り STUDIO・1K・1LDK・2LDK

専有面積 29.58 ～65.08

契約形態 普通借家契約

契約期間 2年間（更新可）

更新料 新賃料の1ヶ月分

恵比寿公園の広大な緑が至近で、都心に暮らしながらも

四季の憧憬をお楽しみいただけます。

恵比寿ガーデンプレイス・代官山アドレスなど

複合施設が至近で何かと便利です。

構造は地上14階建の大型マンション。

STUDIO・1K・1LDK・2LDKと間取りプラン豊富。

ハイサッシのパノラマウィンドウからは

一面の摩天楼を見渡せる解放感の有る設計。

また、内装に関しては解放感を引き立てる

シンプルかつ明るいデザインを採用しました。

恵比寿、代官山を自在に利用可能な好立地に建つ

ガラス張りのスタイリッシュな外観とデザイン性の

高いインテリアが印象的なデザイナーズマンション。

駒沢通りから一本奥に入っており恵比寿の喧騒から離れた静かな立地。

東京都渋谷区恵比寿西1-21-14

交通 東京メトロ日比谷線 恵比寿 徒歩2分

交通 私鉄東急東横線 代官山 徒歩5分

交通 JR山手線 恵比寿 徒歩5分

東京都渋谷区恵比寿西1-21-15 エルスタンザ代官山

作者: riopon0623

2015年 12月 15日(火曜日) 15:23 -

種別 賃貸マンション 総戸数 40戸

間取り 1K~2LDK 面積 29.58 ~65.08

構造 SRC造 地上14階建て地下1階

築年月 2005年02月